

Padre e hijo recibieron su título profesional con un tema de memoria similar

En 1978 Carlos Dummer presentó la primera memoria de título sobre el tema "Incendios en Edificios Altos", cuando en el Chile, había sólo 30 edificios de estas características, tres años antes de que ocurriera el incendio de la Torre Santa María y cuando aún no existía una legislación reglamentaria al respecto. En dicha memoria se proponía la necesidad de una norma basada en la "carga combustible" idea que poco después fue recogida



Profesor Gabriel Rodríguez, Ingeniero Alex Dummer y Don Carlos Dummer.

en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones de 1981 y que motivó posteriormente, en 1984, la creación del Comité de Incendios en el Instituto Nacional de Normalización para el estudio de normas sobre Prevención de Incendios.

Ambas memorias tuvieron como Profesor Guía al académico Gabriel Rodríguez Jaque, quien ha dirigido aproximadamente 70 memorias, varias de ellas sobre el tema de incendios.

La memoria de Alex Dummer, es la continuación del tema abordado por su progenitor y contabiliza más de 1.600 edificios altos.

El objetivo general del presente trabajo de título fue evaluar la situación actual de los edificios altos respecto a su comportamiento frente a un posible incendio, para mejorar el nivel de seguridad a través de los aportes que resulten pertinentes.

La legislación de seguridad contra incendios, nace hace menos de 25 años

Alex Dummer, después de 25 años sigue los pasos de su padre, Carlos Dummer Echeverría, presentando su memoria de título sobre "Incendios en Edificios Altos: Reglamentación Técnica y Análisis según densidad de carga de combustible. Determinación del riesgo de incendio". Esta Memoria obtuvo el Premio Nacional sobre Prevención de Riesgos 2004.

en Chile. Su evolución ha sido lenta en comparación con el gran desarrollo que ha tenido últimamente la construcción en altura. Esto hace que cada vez más chilenos habiten edificios con bajos niveles de seguridad.

Se efectuó un reconocimiento del parque de edificios altos del país, de manera de definir apropiadamente la situación de seguridad contra incendios,

estudiando las legislaciones de Estados Unidos y Alemania, países líderes en este aspecto, con el fin de tomarlas como ejemplo para la legislación nacional.

Se estudió en detalle cinco edificios altos representativos en Santiago, aplicando el método de Gretener para la determinación de riesgo de incendio y calculando la densidad de carga combustible. También se estudiaron aspectos fundamentales del diseño

contra incendios como las vías de evacuación, los accesos de vehículos de emergencia y el control de humo entre otros.

En el análisis de los edificios arrojó que los principales problemas son el diseño de vías de evacuación, la ubicación de tomas de aire para sistemas de presurización, el cambio de uso y mantenimiento de los edificios, la capacitación del personal y el diseño de los accesos para vehículos de emergencia, entre otros.

Se concluyó que la situación actual de los edificios altos en el país es preocupante. Para una apropiada seguridad contra incendios es indispensable una reglamentación técnica adecuada, además de un buen sistema de inspección y mantenimiento.

A este examen de grado, asistió Carlos Dummer, invitado por los profesores Pedro Acevedo y Miguel Bustamante, integrantes de la Comisión Examinadora.