



Foto: ANID FONDECYT REGULAR 1231116

Altos cobros y malas condiciones en lugares de arriendo: la realidad detrás del aumento de campamentos en zonas de riesgo en Chile

Los asentamientos informales o campamentos en Chile reflejan la diversidad de problemas socioambientales que enfrentan los grupos más vulnerables dentro del país. Según el Catastro Nacional de Campamentos 2022-2023, realizado por Fundación Techo-Chile, existen 1.290 campamentos con 113.887 hogares establecidos en ellos.

Estas cifras demuestran la consolidación de un mercado del arriendo y subarriendo marcado por el abuso en el cobro de precios de acceso, obligando a muchas familias a tener que vivir en un campamento como única alternativa residencial posible. “Muchas familias están habitando en campamentos, algunos de los cuáles están expuestos a múltiples amenazas. Incluso, el Plan de Emergencia Habitacional del MINVU está evaluando qué campamentos pueden radicarse dentro los actuales lugares de residencia y cuáles son necesarios de erradicar”.

Cobros abusivos en el valor de los arriendos y subarriendos y excesos en solicitudes como avales y contratos de trabajo, son algunas de las razones que han permitido la proliferación de campamentos en los últimos años. ¿Qué podemos hacer frente a esta situación? La profesora Yasna Contreras, de a Facultad de Vivienda y Urbanismo y miembro asociado a CITRID, profundiza sobre el tema.

YASNA CONTRERAS
PROFESORA ASOCIADA CITRID, FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



Esta es la visión de la Doctora en Geografía de la Facultad de Arquitectura e investigadora del Programa de Reducción de Riesgos y Desastres CITRID de la Universidad de Chile Yasna Contreras Gatica, respecto de la crisis habitacional y territorial por la que atraviesa el país. “Los campamentos responden a la demanda de muchas familias que esperaron años para poder acceder a un subsidio familiar, como también, lo autogestionan muchas mujeres afrodescendientes, castigadas y racializadas por el mercado de la vivienda formal”, dice.

Al respecto, agrega que tenemos un gran desafío país y que tiene que ver con “pensar en la diversidad de campamentos que existen, ya que muchos son producidos por mujeres jefas de hogar”, una situación que “nos interpela a pensar cómo reducimos el riesgo de desastre para no exponerlas a más vulnerabilidades en sus vidas”, precisa la profesora asociada al Departamento de Geografía de la Universidad de Chile

Campamentos en zonas de riesgo

Según un estudio publicado por el Centro de Investigación para la Gestión Integrada del Riesgo de Desastres de la Universidad de Chile CIGIDEN, “los campamentos se configuran como espacios fuertemente expuestos por amenazas naturales, que concentran población vulnerable y las políticas públicas tienen un margen de acción limitado, posicionándose en un alto margen de riesgo de desastres”.

Sin embargo, como explica la geógrafa de la Universidad de Chile Yasna Contreras, existen varias familias que se encuentran sobreexpuestas a otros riesgos menos observados por la autoridad. “Varios campamentos están sobre suelo salino, como en Alto Hospicio, sobre antiguos basurales como Cerrillos y Calama; muchos se encuentran alejados de lugares de trabajo, centros de salud y educación”, señala en relación con otros factores sociales y ambientales esenciales para el desarrollo de la vida. “Tenemos que decirle a la autoridad que no construya otros riesgos para las familias. Tenemos que evitar que las familias que viven en campamentos sean trasladadas de un riesgo a otro. Eso me preocupa, y también me exige como profesora asociada a CITRID pensar diferentes diseños de vivienda para demandas residenciales distintas”.

Otro punto de riesgo para campamentos son las zonas de exposición a aluviones, como ocurrió en Antofagasta el 18 de junio de 1991. Desde entonces el Ministerio de Obras Públicas MOP ha construido, por ejemplo, diques de contención para evitar episodios lamentables como el mencionado; pero además de medidas como ésta, también es necesario ser responsables, apunta Yasna Contreras para “no culpar a los campamentos como productores de riesgos”. Más bien, agrega que un efecto positivo de la presencia de asentamientos informales es que permiten “visibilizar la desigualdad que hay en cuanto a ocupación de territorios en Chile”.



INVESTIGACIÓN REVELA QUE FALLA UBICADA EN LA REGIÓN DE VALPARAÍSO PRESENTA SIMILITUDES CON LA FALLA SAN RAMÓN

Aunque se conoce su existencia desde hace casi quince años, una reciente investigación publicada en la revista *Geomorphology* revela nuevos detalles sobre la tectónica y potencial sismogénico de la Falla Cariño Botado, ubicada en la Región de Valparaíso.

Los resultados de este estudio, encabezado por investigadores del Departamento de Geología de la Universidad de Chile, fueron presentados a la comunidad y autoridades de San Esteban, localidad desde donde hicieron un llamado a mejorar las herramientas de planificación territorial.

Fuente: Comunicaciones Universidad de Chile